



Αρχή
Λιμένων Κύπρου

ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΑΡ. 39/2020

Αγορά υπηρεσιών φύλαξης λιμενικών χώρων
από τρίτους

ΤΕΥΧΟΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	
1.	ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
2.	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1.0 ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ



ΑΡ. ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ 39/2020 Αγορά υπηρεσιών φύλαξης λιμενικών χώρων από τρίτους

1. Η Αρχή Λιμένων Κύπρου ενδιαφέρεται για την αγορά υπηρεσιών από επτά (7) φυσικά πρόσωπα ως Παρόχους Υπηρεσιών Φύλαξης Λιμενικών Χώρων οι οποίοι θα προσφέρουν υπηρεσίες προς την Αρχή στο Λιμάνι Ζυγίου για περίοδο 6 μηνών που μπορεί να ανανεωθεί από μέρους της Αρχής μέχρι και 6 μήνες, έναντι συνολικής αμοιβής €7.800,00 συν Φ.Π.Α. για 6 μήνες.

2. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς/αίτησης έχουν πρόσωπα τα οποία διαθέτουν:

- Άδεια άσκησης επαγγέλματος (Ν. 125(Ι)/2007) ως εκάστοτε τροποποιείται.
- Απολυτήριο αναγνωρισμένης Σχολής Δημοτικής ή/και Μέσης Εκπαίδευσης.
- Αρτιμέλεια και υγεία.
- Ακεραιότητα χαρακτήρα.
- Λευκό Ποινικό Μητρώο.
- Να μην έχουν οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο συμφέρον οικονομικής ή άλλης φύσεως ή/και ιδιάζουσα σχέση με φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία δραστηριοποιούνται στους λιμενικούς χώρους της Κύπρου, περιλαμβανομένων και των Διαχειριστών του λιμανιού Λεμεσού.
- Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να είναι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας και προκειμένου περί αρρένων υποψηφίων, πρέπει να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις στη Δημοκρατία, εκτός αν έχουν απαλλαγεί νόμιμα από αυτές.
- Να μην έχουν ηλικία μικρότερη των 17 χρόνων.

3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τα έντυπα του Διαγωνισμού από τα Κεντρικά Γραφεία της Αρχής (τηλ.22817200), στη Λεωφ. Λεμεσού 5, 5^{ος} όρ., Λευκωσία, από τα γραφεία της Αρχής στα λιμάνια Λεμεσού (τηλ.25207200) και Λάρνακας (τηλ.24815225) ή από την ιστοσελίδα της Αρχής www.cpa.gov.cy.

Οι προσφορές/αιτήσεις πρέπει να υποβληθούν στο Κιβώτιο Προσφορών για τον συγκεκριμένο Διαγωνισμό στον 5^ο ορ. στα Κεντρικά Γραφεία της Αρχής, στη Λεωφόρο Λεμεσού 5, 2112 Λευκωσία, σε κλειστό φάκελο.

4. Προθεσμία υποβολής προσφορών/αιτήσεων: **Στο Κιβώτιο Προσφορών μέχρι τις 12:00' το μεσημέρι της Τετάρτης, 23.12.2020.**

ΑΡΧΗ ΛΙΜΕΝΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
9/12/2020

2.0 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

2.1 Εισαγωγή

Η Αρχή Λιμένων Κύπρου ενδιαφέρεται για την αγορά υπηρεσιών από επτά (7) Πάροχους (κατωτέρω «ο Πάροχος») οι οποίοι θα προσφέρουν προς την Αρχή υπηρεσίες φύλαξης λιμενικών χώρων, στο λιμάνι Ζυγίου, για περίοδο 6 μηνών που μπορεί να ανανεωθεί από μέρους της Αρχής κατ' ανώτατο όριο τους 6 μήνες.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που η Ανάθεση δεν πραγματοποιηθεί εντός του 2020, το έργο θα υλοποιηθεί όταν και εφόσον εγκριθεί ο προϋπολογισμός της Αρχής για το 2021.

2.2 Περιγραφή Υπηρεσιών

Ο Πάροχος θα:

(α) Περιπολεί και φρουρεί εισόδους, εξόδους, υπαίθριους χώρους, αποθήκες, αγαθά, γραφεία, εγκαταστάσεις, ή άλλη κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται σε λιμενική περιοχή.

(β) Παρεμποδίζει, καταγγέλλει και βοηθά στην εξιχνίαση κλοπών, ζημιών ή άλλων ενεργειών που στρέφονται ενάντια στην ιδιοκτησία της Αρχής ή άλλη ιδιοκτησία μέσα σε λιμενική περιοχή.

(γ) Παρέχει επιπλέον υπηρεσίες ασφάλειας οι οποίες θα του ζητηθούν από την Αρχή.

(δ) Παρακολουθεί, ελέγχει τη συμπεριφορά ή ερευνά πλοία, υποστατικά, αγαθά, οχήματα, ζώα και άτομα μέσα σε λιμενική περιοχή ή ιδιοκτησία της Αρχής για διαπίστωση της συμμόρφωσης με τις πρόνοιες νομοθετημάτων ή άλλων διατάξεων ή οδηγιών και για καταγγελία ή σύλληψη των παραβατών.

(ε) Ενεργεί πάντοτε με τρόπο που διασφαλίζει την ασφαλή φύλαξη των λιμενικών περιοχών, ώστε να υπάρχει συμβατότητα με τις εκάστοτε Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τις εκάστοτε πρόνοιες του Διεθνούς Κώδικα για Ασφάλεια Πλοίων και Λιμένων.

(στ) Χειρίζεται πυροσβεστικό εξοπλισμό μέσα σε λιμενική περιοχή και συνεργάζεται, σε περίπτωση ανάγκης, με τον τοπικό πυροσβεστικό σταθμό.

(ζ) Χειρίζεται οποιαδήποτε μηχανήματα υψηλής τεχνολογίας τα οποία εγκαθίστανται από καιρό σε καιρό για σκοπούς ενίσχυσης της ασφάλειας των λιμενικών περιοχών.

(η) Παρέχει τις υπηρεσίες του απρόσκοπτα και οτιδήποτε τυχόν υποπέσει στην αντίληψή του ή οποιοδήποτε γεγονός συμβεί εν ώρα προσφοράς υπηρεσιών, θα πρέπει να το αναφέρει προς την Αρχή και να το καταγράφει σε βιβλίο συμβάντων, το οποίο θα τηρεί για το σκοπό αυτό.

(θ) Οφείλει να συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες του σε περίπτωση κατά την οποία μετά την παροχή υπηρεσιών φύλαξης από μέρους του, δεν έχει παρουσιαστεί άλλος Πάροχος για προσφορά ανάλογων υπηρεσιών.

2.3 Αμοιβή

Η συνολική αμοιβή του Παρόχου για την παροχή των υπηρεσιών ανέρχεται σε €7.800,00 συν Φ.Π.Α. για 6 μήνες.

Η πληρωμή του Παρόχου θα γίνεται σε μηνιαίες δόσεις, οι οποίες θα είναι πληρωτέες αρχές του μήνα που έπεται του μήνα κατά τη διάρκεια του οποίου παρείχε τις υπηρεσίες του, κατόπιν υποβολής τιμολογίου και κατάστασης ωρών/υπηρεσιών αρμοδώς πιστοποιημένων από την Αρχή. Ο δε Πάροχος υποχρεούται όπως εκδίδει προς την Αρχή απόδειξη για κάθε πληρωμή που λαμβάνει.

2.4 Απαιτούμενα Προσόντα / Στοιχεία που θα πρέπει να υποβληθούν

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν στοιχεία που να τεκμηριώνουν τα πιο κάτω απαιτούμενα προσόντα και να συμπληρώσουν το σχετικό Τεύχος Προσφοράς/Αίτησης και το Σημείωμα Προσόντων, Πείρας και Προσωπικών Στοιχείων που βρίσκεται στο Τεύχος Προσφοράς/Αίτησης, επισυνάπτοντας όλα τα απαιτούμενα σ' αυτό ακαδημαϊκά και επαγγελματικά πιστοποιητικά και έγγραφα προς απόδειξη των προσόντων και/ή πείρας που αναφέρονται σ' αυτό, ως ακολούθως:

Απαιτούμενα Προσόντα / Δικαίωμα υποβολής προσφοράς / αίτησης έχουν φυσικά πρόσωπα που πληρούν τα ακόλουθα κριτήρια:

- (1) Άδεια άσκησης επαγγέλματος (Ν. 125(Ι)/2007) ως εκάστοτε τροποποιείται.
- (2) Απολυτήριο αναγνωρισμένης Σχολής Δημοτικής ή/και Μέσης Εκπαίδευσης.
- (3) Αρτιμέλεια και υγεία.
- (4) Ακεραιότητα χαρακτήρα.
- (5) Λευκό Ποινικό Μητρώο.
- (6) Να μην έχουν οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο συμφέρον οικονομικής ή άλλης φύσεως ή/και ιδιάζουσα σχέση με φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία δραστηριοποιούνται στους λιμενικούς χώρους της Κύπρου, περιλαμβανομένων και των Διαχειριστών του λιμανιού Λεμεσού.
- (7) Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να είναι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας και προκειμένου περί αρρένων υποψηφίων, πρέπει να έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις στη Δημοκρατία, εκτός αν έχουν απαλλαγεί νόμιμα από αυτές.
- (8) Να μην έχουν ηλικία μικρότερη των 17 χρόνων.

Προσφορές/αιτήσεις που δεν συνοδεύονται από τα απαιτούμενα πιστοποιητικά/έγγραφα, θα απορρίπτονται.

2.5 Αξιολόγηση Προσφορών/Αιτήσεων - Επιλογή

- 2.5.1** Οι Ενδιαφερόμενοι οι οποίοι πληρούν τα υπό παράγραφο 2.4 απαιτούμενα προσόντα/στοιχεία που θα πρέπει να υποβληθούν θα αξιολογηθούν με βάση τα πιο κάτω κριτήρια:

(α)	Πρόσθετα συναφή προσόντα	0-5 μονάδες
(β)	Σύσταση από τη Διεύθυνση της Αρχής	0-10 μονάδες
(γ)	Προφορική συνέντευξη (γενική εντύπωση)	0-20 μονάδες

Οι ενδιαφερόμενοι που θα εξασφαλίσουν την υψηλότερη βαθμολογία στα πιο πάνω κριτήρια, θα επιλεγούν από την Αρχή.

2.6 Υπογραφή Συμφωνίας

Ο Πάροχος που θα επιλεγεί, υποχρεούται να υπογράψει τη Συμφωνία παροχής υπηρεσιών Παρόχου (Παράρτημα “Α”) και να μονογράψει όλες τις σελίδες της.

Αν ο Πάροχος που θα επιλεγεί, αρνηθεί ή παραλείψει να υπογράψει εμπρόθεσμα την εν λόγω Συμφωνία, εντός 15 ημερών από την ειδοποίηση αποδοχής της αίτησης και να μονογράψει τις σελίδες της, η Αρχή τον κηρύσσει έκπτωτο, ως έχοντα εγκαταλείψει όλα τα δικαιώματά του σχετικά με την αίτησή του. Σε τέτοια περίπτωση ή σε περίπτωση που ο Πάροχος ειδοποιήσει γραπτώς την Αρχή ότι εγκαταλείπει όλα τα δικαιώματά του σε σχέση με την αίτησή του, η Αρχή ανακαλεί την αποδοχή της αίτησής του και προχωρεί με νέα επιλογή μεταξύ των υπόλοιπων αιτητών.

Η Αρχή υποχρεούται να υπογράψει διά της Γενικής Διευθύντριας της την εν λόγω Συμφωνία και να μονογράψει αντίστοιχα όλες τις σελίδες της, εντός 7 ημερών από της εμπροθέσμου προσκομίσεως από τον Πάροχο της εν λόγω Συμφωνίας, με τις δέουσες υπογραφές και μάρτυρες υπογραφών της.

Οποιαδήποτε χαρτόσημα (ή τέλη χαρτοσήμων) που πρέπει να επικολληθούν στο πρωτότυπο της Συμφωνίας ή να πληρωθούν σε σχέση με αυτό, καταβάλλονται από τον επιτυχόντα προσφοροδότη/αιτητή.

2.7 Υποβολή Προσφορών/Αιτήσεων

Οι προσφορές/ αιτήσεις θα πρέπει να υποβληθούν στο Κιβώτιο Προσφορών για τον συγκεκριμένο Διαγωνισμό στον 5^ο Όροφο στα Κεντρικά Γραφεία της Αρχής Λιμένων Κύπρου, στη Λεωφόρο Λεμεσού 5, 2112 Λευκωσία, σε κλειστό φάκελο, μέχρι τις **12:00 το μεσημέρι της Τετάρτης, 23.12.2020.**

Σε φάκελο θα πρέπει να αναγράφεται:

- Αρχή Λιμένων Κύπρου
- Αριθμός Διαγωνισμού: **39/2020**
- Τίτλος Διαγωνισμού: **Αγορά υπηρεσιών φύλαξης λιμενικών χώρων από τρίτους**
- Προθεσμία Υποβολής Προσφορών/Αιτήσεων: **Τετάρτη, 23.12.2020**
- Στοιχεία αιτητή (όνομα, διεύθυνση, τηλέφωνο).

Προσφορές/Αιτήσεις που θα υποβληθούν μετά την καθορισμένη λήξη της προθεσμίας για υποβολή των προσφορών/αιτήσεων θα θεωρούνται εκπρόθεσμες και δεν θα γίνονται δεκτές.

Επίσης, προσφορές/αιτήσεις που δεν έχουν υποβληθεί με τον υπό παρ. 2.7. τρόπο, θα απορρίπτονται.

Πληροφορίες στα τηλέφωνα 22847196 και 22817200.

2.8 Γλώσσα των Προσφορών/Αιτήσεων

Η γλώσσα που θα χρησιμοποιηθεί για την ετοιμασία και υποβολή των προσφορών/αιτήσεων πρέπει να είναι η Ελληνική.

2.9 Δικαίωμα της Αρχής να μην αποδεχθεί οποιαδήποτε προσφορά/αίτηση ή να απορρίψει οποιαδήποτε ή όλες τις προσφορές/αιτήσεις.

Η Αρχή διατηρεί το απόλυτο δικαίωμα οποτεδήποτε πριν από τη λήψη τελικής απόφασης και χωρίς να υπέχει οποιαδήποτε ευθύνη έναντι του/των επηρεαζόμενου/μενων προσφοροδότη/τών/ αιτητή/τών:

- (α) Να μην αποδεχθεί οποιαδήποτε προσφορά/αίτηση.
- (β) Να επιλέξει άλλο τρόπο εξασφάλισης των ζητηθεισών υπηρεσιών.
- (γ) Να ακυρώσει τη διαδικασία και/ή να ζητήσει νέες προσφορές/αιτήσεις, χωρίς να είναι υπόχρεη να δώσει τους λόγους για την ακύρωση.



**ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ
ΧΩΡΩΝ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 'Α'

**ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ**

Η Συμφωνία αυτή που έγινε σήμερα μεταξύ της Αρχής Λιμένων Κύπρου (που από τώρα και εξής θα αναφέρεται ως "**η Αρχή**") από τη μια πλευρά και της/του **Α.Δ.Τ.** (που από τώρα και στο εξής θα αναφέρεται ως "**ο Πάροχος**") από την άλλη πλευρά, μαρτυρεί τα ακόλουθα:

1. Η Αρχή συμφωνεί να χρησιμοποιήσει τις υπηρεσίες του Παρόχου και με τη Συμφωνία αυτή θα χρησιμοποιήσει τις εν λόγω υπηρεσίες του για τους σκοπούς της παροχής υπηρεσιών Παρόχου σε σχέση με τα θέματα και/ή υπηρεσίες που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2 του "Τεύχους Εγγράφων Διαγωνισμού" (Διαγωνισμός αρ. 39/2020), για περίοδο έξι (6) μηνών ήτοι από την μέχρι και τις και ο Πάροχος συμφωνεί να παρέχει τις υπηρεσίες του για τα εν λόγω θέματα στην Αρχή για την ίδια πιο πάνω περίοδο, έναντι της συνολικής αμοιβής του ποσού των Ευρώ €7.800,00 (Επτά χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ), συν Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, πληρωτέας από την Αρχή στον Πάροχο σύμφωνα με τις παραγράφους 1.1, 5 και 5.1 πιο κάτω.

1.1 Η πληρωμή του Παρόχου θα γίνεται σε μηνιαίες δόσεις, οι οποίες θα είναι πληρωτέες αρχές του μήνα που έπεται του μήνα κατά τη διάρκεια του οποίου παρείχε τις υπηρεσίες του, κατόπιν υποβολής τιμολογίου και κατάστασης ωρών/υπηρεσιών αρμοδίως πιστοποιημένων από την Αρχή. Ο δε Πάροχος υποχρεούται όπως εκδίδει προς την Αρχή απόδειξη για κάθε πληρωμή που λαμβάνει. Η κάθε μια ώρα παρεχόμενης υπηρεσίας θα αμείβεται με €...../ώρα.

2. Ο Πάροχος θα παρέχει στην Αρχή τις συμφωνηθείσες υπηρεσίες με βάση τους όρους της παρούσας Συμφωνίας και των πιο κάτω εγγράφων που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Συμφωνίας:

2.1 Έγγραφο Διαγωνισμού αρ.: 39/2020

2.2 Η αίτηση του Παρόχου ημερομηνίας:

2.3 Η Επιστολή της Αρχής Αποδοχής της αίτησης, ημερομηνίας:

3. Η παρούσα Συμφωνία παροχής υπηρεσιών δεν δημιουργεί οποιαδήποτε υπαλληλική και/ή δημοσιοϋπαλληλική σχέση μεταξύ της Αρχής και του Παρόχου ο οποίος δεν έχει άλλα δικαιώματα και υποχρεώσεις παρά μόνο αυτά που απορρέουν από την παρούσα ιδιωτική συμφωνία.

4. Οι όροι παροχής των υπηρεσιών του Παρόχου περιέχονται μόνο στην παρούσα Συμφωνία και στα έγγραφα του Διαγωνισμού αρ. 39/2020 και τόσο ο ίδιος ο Πάροχος, όσο και η Αρχή δεν υπόκεινται σε οιοσδήποτε άλλους όρους ή έχουν άλλες από τις δημιουργηθείσες με αυτούς τους όρους υποχρεώσεις και/ή δικαιώματα και/ή ωφελήματα δυνάμει οποιωνδήποτε Νόμων και/ή Κανονισμών και/ή άλλως πως σε σχέση με συμβάσεις εργασίας και/ή σε σχέση με πρόσωπα που εργοδοτούνται ως υπάλληλοι και/ή ως δημόσιοι υπάλληλοι.

5. Ο τρόπος παροχής υπηρεσιών του Παρόχου, κατά τη διεκπεραίωση υπηρεσιών που άπτονται της ειδικότητας του Παρόχου, δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε ιεραρχική εποπτεία, αλλά για την αποτελεσματική παροχή των υπηρεσιών του και χωρίς να υπάγεται ιεραρχικά σε οποιοδήποτε υπάλληλο της Αρχής, ο Πάροχος υποχρεούται να:

5.1 (α) Περιπολεί και φρουρεί εισόδους, εξόδους, υπαίθριους χώρους, αποθήκες, αγαθά, γραφεία, εγκαταστάσεις, ή άλλη κινητή ή ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται σε λιμενική περιοχή.

(β) Παρεμποδίζει, καταγγέλλει και βοηθά στην εξιχνίαση κλοπών, ζημιών ή άλλων ενεργειών που στρέφονται ενάντια στην ιδιοκτησία της Αρχής ή άλλη ιδιοκτησία μέσα σε λιμενική περιοχή.

(γ) Παρέχει επιπλέον υπηρεσίες ασφάλειας οι οποίες θα του ζητηθούν από την Αρχή.

(δ) Παρακολουθεί, ελέγχει τη συμπεριφορά ή ερευνά πλοία, υποστατικά, αγαθά, οχήματα, ζώα και άτομα μέσα σε λιμενική περιοχή ή ιδιοκτησία της Αρχής για διαπίστωση της συμμόρφωσης με τις πρόνοιες νομοθετημάτων ή άλλων διατάξεων ή οδηγιών και για καταγγελία ή σύλληψη των παραβατών.

(ε) Ενεργεί πάντοτε με τρόπο που διασφαλίζει την ασφαλή φύλαξη των λιμενικών περιοχών, ώστε να υπάρχει συμβατότητα με τις εκάστοτε Οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τις εκάστοτε πρόνοιες του Διεθνούς Κώδικα για Ασφάλεια Πλοίων και Λιμένων.

(στ) Χειρίζεται πυροσβεστικό εξοπλισμό μέσα σε λιμενική περιοχή και συνεργάζεται, σε περίπτωση ανάγκης, με τον τοπικό πυροσβεστικό σταθμό.

(ζ) Χειρίζεται οποιαδήποτε μηχανήματα υψηλής τεχνολογίας τα οποία εγκαθίστανται από καιρό σε καιρό για σκοπούς ενίσχυσης της ασφάλειας των λιμενικών περιοχών.

(η) Παρέχει τις υπηρεσίες του απρόσκοπτα και οτιδήποτε τυχόν υποπέσει στην αντίληψή του ή οποιοδήποτε γεγονός συμβεί εν ώρα προσφοράς υπηρεσιών, θα πρέπει να το αναφέρει προς την Αρχή και να το καταγράφει σε βιβλίο συμβάντων, το οποίο θα τηρεί για το σκοπό αυτό.

(θ) Οφείλει να συνεχίσει να παρέχει τις υπηρεσίες του σε περίπτωση κατά την οποία μετά την παροχή υπηρεσιών φύλαξης από μέρους του, δεν έχει παρουσιαστεί άλλος Πάροχος για προσφορά ανάλογων υπηρεσιών.

5.2 Επίσης ο Πάροχος υποχρεούται να:

(α) Παρέχει υπηρεσίες ή/και υποβάλλει παραδοτέα απρόσκοπτα στην Αρχή, τα οποία αφορούν υπηρεσίες τουλάχιστον 37,5 ωρών ανά εβδομάδα.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις και εφόσον τούτο κριθεί αναγκαίο από την Αρχή, είναι δυνατόν να ζητηθεί από τον Πάροχο να παρέχει πρόσθετες υπηρεσίες.

Νοείται ότι σε περίπτωση μη προσφοράς υπηρεσιών από τον Πάροχο για οποιοδήποτε λόγο, περιλαμβανομένων λόγων υγείας ή δημόσιων αργιών, ο Πάροχος δεν θα λαμβάνει αμοιβή για τις εν λόγω ημέρες ή/και ώρες μη προσφοράς υπηρεσιών.

(β) Παρέχει τις συμφωνηθείσες υπηρεσίες του προς την Αρχή για σκοπούς προσφοράς υπηρεσιών Παρόχου με βάση τα εκάστοτε πρότυπα εργασίας και μεθοδολογίες, που περιλαμβάνει η προσφορά από ιδιώτες αυτού του είδους υπηρεσιών.

(γ) Παρέχει τις υπηρεσίες του προς την Αρχή, με πλήρη συνείδηση των υποχρεώσεων του σύμφωνα με την εκάστοτε σε ισχύ δεοντολογία και πρακτική του επαγγέλματος του Παρόχου και επιδεικνύει την ανάλογη επιμέλεια.

(δ) Παρέχει οποιεσδήποτε πληροφορίες, στοιχεία, υλικό, έγγραφα και σχέδια που είναι απαραίτητα στο πλαίσιο της παροχής των συμφωνηθεισών υπηρεσιών.

5.3 Ο Πάροχος θα είναι απόλυτα υπεύθυνος για την ορθότητα των υπηρεσιών που θα παρέχει και, σε περίπτωση που θα διαπιστώνονται λάθη, είναι υπόχρεος να τα διορθώνει εντός του καθοριζόμενου προς τούτο από την Αρχή χρονικού διαστήματος.

5.4 Ο Πάροχος θα έχει ευθύνη απέναντι στην Αρχή για την πιστή εφαρμογή των Προνοιών της Συμφωνίας.

5.5 Ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση έναντι της Αρχής ότι, κατά τη διάρκεια της παρούσας Συμφωνίας, θα συμμορφώνεται με την ισχύουσα νομοθεσία, περιλαμβανομένης και της νομοθεσίας της Αρχής και ότι θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι της Αρχής για οποιαδήποτε ζημιά, βλάβη ή απώλεια οποιασδήποτε φύσης ή μορφής προκληθεί στους χώρους της Αρχής ή/και σε περιουσία της Αρχής ή τρίτων μέσα στους χώρους της Αρχής εξαιτίας ενεργειών, πράξεων ή παραλείψεων, ή αμέλειας του Παρόχου, που θα προκύπτει από τις εργασίες/δραστηριότητες του ή άλλως πως σε σχέση με την Συμφωνία και πρόσθετα ο Πάροχος αναλαμβάνει να αποζημιώνει απόλυτα (indemnify) την Αρχή για κάθε απαίτηση, αξίωση, πληρωμή ή έξοδα που η Αρχή μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει σε τρίτους ως αποτέλεσμα οποιασδήποτε ενέργειας, πράξης ή παράλειψης του Παρόχου, που μπορεί να προκύψει άμεσα ή έμμεσα είτε από τις εργασίες/δραστηριότητες του είτε με άλλο τρόπο ή αιτία, σε σχέση με τη Συμφωνία.

Ο Πάροχος θα αποζημιώνει πλήρως σε οποιοδήποτε χρόνο και θα εξασφαλίζει απόλυτα την Αρχή για οποιοδήποτε απαιτήσεις, ζημιές, έξοδα, απώλειες, δικαιώματα, τέλη, κλπ. που θα πληρωθούν ως αποτέλεσμα ή σε σχέση με τις πρόνοιες αυτής της Συμφωνίας ή ως συνέπεια οποιασδήποτε πράξης ή παράλειψης του ιδίου σε σχέση με τους χώρους της Αρχής ή εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό είτε άμεσα είτε έμμεσα και σε περίπτωση που ο Πάροχος θα διαταχθεί είτε από δικαστήριο είτε άλλως πως να πληρώσει τέτοια ποσά αναφορικά με οποιαδήποτε πράξη ή παράλειψη του ιδίου όπως πιο πάνω σ' αυτόν τον όρο αναφέρεται, που θα απορρέει ή θα έχει σχέση με αυτή τη Συμφωνία ή οτιδήποτε που θα γίνει ή θα επιτραπεί να γίνει ή θα παραλειφθεί μέσα στους χώρους της Αρχής είτε άμεσα είτε έμμεσα τότε και σε τέτοια περίπτωση ο Πάροχος δεν θα έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή απαίτηση ή αξίωση εναντίον της Αρχής και καμιά αγωγή ή άλλη διαδικασία θα μπορεί να ληφθεί, προωθηθεί ή εγερθεί σχετικά από αυτόν εναντίον της Αρχής.

Σε περίπτωση πρόκλησης βλάβης εξ' υπαιτιότητας του Παρόχου στον ίδιο ή και σε τρίτο πρόσωπο, ο Πάροχος οφείλει προσωπικά να αποκαταστήσει τη βλάβη το συντομότερο δυνατό ή/και να αποζημιώσει με δικά του έξοδα.

6. Η Αρχή θα παρέχει πρόσβαση στον Πάροχο, σε όλες τις πληροφορίες, στοιχεία, υλικό, έγγραφα και σχέδια που εύλογα απαιτούνται για την παροχή των υπηρεσιών του δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας.

7. Ο Πάροχος αναλαμβάνει την υποχρέωση έναντι της Αρχής:

(α) Να μην πληροφορεί, γνωστοποιεί, κοινοποιεί, μεταδίδει και/ή καθ' οιονδήποτε τρόπο διαδίδει ή παραδίδει άμεσα ή έμμεσα οποτεδήποτε προς οποιοδήποτε πρόσωπο (εξαιρείσει προσώπου δεόντως εξουσιοδοτημένου από την Αρχή), οποιαδήποτε πληροφορία και/ή στοιχεία και/ή υλικό και/ή έγγραφα και/ή σχέδια και γενικά οτιδήποτε έρχεται σε γνώση του και/ή ετοιμάζεται και/ή χρησιμοποιείται από αυτόν συνεπεία της παροχής των υπηρεσιών του δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας και περαιτέρω υπόσχεται ότι θα τηρεί μυστική κάθε τέτοια πληροφορία και/ή στοιχεία και/ή υλικό και/ή έγγραφα και/ή σχέδια και γενικά οτιδήποτε έρχεται σε γνώση του και/ή ετοιμάζεται και/ή χρησιμοποιείται από αυτόν συνεπεία των εν λόγω υπηρεσιών και ότι η δυνάμει της παρούσας παραγράφου υπόσχεση ισχύει και μετά τη λήξη της παρούσας Συμφωνίας.

(β) Ότι όλες οι μελέτες, έντυπα και/ή έγγραφα που ετοιμάζονται από αυτόν και όλες οι πληροφορίες και/ή στοιχεία και/ή υλικό που αυτός συλλέγει ως και οι πάσης φύσεως εργασίες που παρέχονται από αυτόν κατά την παροχή των συμφωνηθεισών υπηρεσιών, θα ανήκουν και θα είναι περιουσία και/ή ιδιοκτησία και/ή πνευματική ιδιοκτησία της Αρχής και δύνανται να

τροποποιηθούν και/ή δημοσιοποιηθούν και/ή γνωστοποιηθούν και/ή κοινοποιηθούν και/ή μεταδοθούν και/ή διαδοθούν από την Αρχή καθ' οιονδήποτε τρόπο και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ή μετά τη λήξη της ισχύος της παρούσας Συμφωνίας.

(γ) Ότι τόσο κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Συμφωνίας όσο και μετά τη λήξη της, δε θα ενεργεί κατά παράβαση των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας της Αρχής και/ή ιδιωτών μελετητών και/ή οποιωνδήποτε άλλων προσώπων εμπλεκομένων στην υλοποίηση των έργων και ότι θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι της Αρχής και/ή των εν λόγω προσώπων στην καταβολή οποιωνδήποτε αποζημιώσεων και/ή άλλων θεραπειών για τυχόν παράβαση των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας τους.

8. Ο Πάροχος θα καταβάλλει όλους τους Φόρους και συνεισφορές εκ του Νόμου προσωπικά ως αυτοτελώς εργαζόμενο άτομο, περιλαμβανομένου Φόρου Προστιθέμενης Αξίας και εισφορών στο Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

9. Τερματισμός της Συμφωνίας

9.1 Όλοι οι όροι της παρούσας Συμφωνίας είναι και θεωρούνται ουσιώδεις.

9.2 Επιφυλαττόμενου του δικαιώματος της Αρχής να τερματίσει και/ή καταγγείλει την παρούσα Συμφωνία λόγω παραβάσεως της από τον Πάροχο, η Αρχή δικαιούται εν πάση περιπτώσει κατ' απόλυτη κρίση με γραπτή ειδοποίηση δύο (2) εβδομάδων να τερματίσει την παρούσα Συμφωνία.

9.3 Η Αρχή δικαιούται να τερματίσει και/ή καταγγείλει την παρούσα Συμφωνία με γραπτή ειδοποίηση δύο (2) εβδομάδων, σε περίπτωση που αποδεδειγμένα, κατά την απόλυτη κρίση της Αρχής, ο Πάροχος είχε καθ' οιονδήποτε χρόνο πριν ή μετά την υπογραφή της παρούσας Συμφωνίας οποιασδήποτε φύσεως επαγγελματική συμμετοχή είτε άμεσα ο ίδιος προσωπικά είτε έμμεσα το γραφείο του ή άλλο γραφείο στο οποίο αυτός εργοδοτείται, σε σχέση με οποιοδήποτε έργο της Αρχής όταν πρόκειται περί έργου σε σχέση με το οποίο ο Πάροχος παρείχε ή παρέχει ή πρόκειται να παράσχει τις υπηρεσίες του κατά τη διάρκεια της παρούσας Συμφωνίας.

9.4 Ο Πάροχος μπορεί κατ' απόλυτη κρίση, με γραπτή ειδοποίηση δύο (2) εβδομάδων προς την Αρχή, να τερματίσει την παρούσα Συμφωνία.

9.5 Άνευ επηρεασμού των όσων αναφέρονται στις παραγράφους 9.2 και 9.3, η παρούσα Συμφωνία για τη μίσθωση των υπηρεσιών του Παρόχου, δύναται να τερματιστεί από την Αρχή, μετά από γραπτή ειδοποίηση μίας (1) εβδομάδας, σε περίπτωση που ο Πάροχος είτε εμποδίζεται λόγω ασθενείας ή άλλου κωλύματος από του να παρέχει τις υπηρεσίες του για συνεχή περίοδο δεκαπέντε (15) ημερών, είτε παραλείπει και/ή αρνείται και/ή αμελεί να διεκπεραιώνει την υπηρεσία που του ανατίθεται μέσα στα καθορισμένα χρονικά πλαίσια.

9.6 Σε περίπτωση πρόωρου τερματισμού της Συμφωνίας είτε από την Αρχή, δυνάμει των προνοιών των παραγράφων 9.2, 9.3 και 9.5, είτε από τον Πάροχο, δυνάμει της παραγράφου 9.4, η συνολική αμοιβή του Παρόχου αναπροσαρμόζεται κατά τέτοιο τρόπο έτσι ώστε να αφαιρεθεί από αυτή ποσοστό αντίστοιχο με το ποσοστό του χρονικού διαστήματος από την ημέρα πρόωρου λήξεως της Συμφωνίας μέχρι της ημέρας, κατά την οποία θα έληγε κανονικά, εάν δεν ετερματιζέτο, σύμφωνα με την παράγραφο 1 στο σύνολο του χρονικού διαστήματος της Συμφωνίας ως τούτο προορίζεται στην εν λόγω παράγραφο 1 και στην παράγραφο 5.2 (χρόνος παροχής υπηρεσιών).

Νοείται ότι η παρούσα παράγραφος δεν επηρεάζει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημιώσεων, εάν ο τερματισμός και/ή καταγγελία της Συμφωνίας επήλθε συνεπεία παραβάσεως αυτής.

9.7 Ο Πάροχος βεβαιώνει, με την αποδοχή της παρούσας Συμφωνίας, ότι δεν έχει οποιοδήποτε άμεσο ή έμμεσο συμφέρον οικονομικής ή άλλης φύσεως ή/και ιδιάζουσα σχέση με φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στους λιμενικούς χώρους της Κύπρου, περιλαμβανομένων και των Διαχειριστών του λιμανιού Λεμεσού.

10. Άλλοι Όροι

10.1 Σε περίπτωση που ο Πάροχος παρέχει τις συμφωνηθείσες υπηρεσίες για χρονικό διάστημα εβδομαδιαίως λιγότερο από εκείνο που διαλαμβάνει η παράγραφος 5.2(α), η Αρχή δικαιούται σε αποζημιώσεις για παράβαση της παρούσας Συμφωνίας, καταβλητέα διά της αποκοπής από την αμέσως επόμενη ή αμέσως επόμενες της παράβασης πληρωτέες δόσεις αμοιβής, του συνολικού ποσού αμοιβής που αντιστοιχεί στο σύνολο ωρών κατά τις οποίες ο Πάροχος δεν παρείχε τις υπηρεσίες του.

10.2 Ουδέν ποσόν καταβάλλεται στον Πάροχο επιπλέον της συμφωνηθείσας στις παραγράφους 1 και 1.1 αμοιβής του για οποιοδήποτε λόγο και/ή λόγω παροχής των συμφωνηθεισών υπηρεσιών πέραν αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο 5.2(α).

10.3 Το ποσό της συνολικής αμοιβής για περίοδο έξι μηνών, το οποίο αναφέρεται στην παράγραφο 1, θα καταβληθεί στον Πάροχο από την Αρχή για την παροχή των συμφωνηθεισών υπηρεσιών του όπως διαλαμβάνεται στην παράγραφο 5.2(α), σε μηνιαίες δόσεις και οποιαδήποτε έξοδα και/ή δαπάνες και/ή υποχρεώσεις που δυνατόν να προκύψουν σε σχέση με την από μέρους του εκπλήρωση των εν λόγω υπηρεσιών, θα καταβάλλονται αποκλειστικά από τον Πάροχο χωρίς οποιαδήποτε συνεισφορά σ' αυτά από μέρους της Αρχής, και ότι η Αρχή, στο πλαίσιο της λήψης προσφοράς υπηρεσιών από τρίτους:

(α) Δεν θα καταβάλει και/ή καταβάλλει για οποιοδήποτε λόγο οποιοδήποτε επιπρόσθετο ποσό αμοιβής και/ή οποιοδήποτε ποσό τιμαριθμικής αύξησης και/ή οποιοδήποτε ποσό οποιασδήποτε φύσεως εξόδων και/ή δαπανών και/ή επιδόματος και/ή συνεισφοράς και/ή ασφαλίσεων και/ή υποχρέωσης.

(β) Θα καταβάλει στον Πάροχο πέραν του ποσού της συμφωνηθείσας αμοιβής του, μόνον το ποσό Φόρου Προστιθέμενης Αξίας που θα υποχρεωθεί ο Πάροχος να χρεώσει για το είδος των υπηρεσιών που θα προσφέρει δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας και σύμφωνα και δυνάμει του εκάστοτε σε ισχύ περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας Νόμου και των δυνάμει αυτού γενομένων Κανονισμών και/ή Διαταγμάτων και/ή πράξεων και/ή αποφάσεων και/ή γνωστοποιήσεων.

10.4 **Η παρούσα Συμφωνία δύναται να παραταθεί μέχρι και 6 μήνες.** Σε τέτοια περίπτωση, η Αρχή πρέπει να κοινοποιήσει γραπτώς στον Πάροχο την πρόθεσή της για ανανέωση της Συμφωνίας, ένα (1) μήνα πριν τη λήξη της και ο Πάροχος πρέπει να απαντήσει γραπτώς στην Αρχή κατά πόσο αποδέχεται τη συνέχιση των υπηρεσιών του ή όχι. Σε περίπτωση παράτασης των υπηρεσιών, τα δύο μέρη δύναται να υπογράψουν νέα Συμφωνία η οποία θα καθορίζει τη σχέση τους, η οποία δυνατόν να έχει διαφορετικές πρόνοιες από την παρούσα Συμφωνία και θα καθορίζει ως συμφωνηθείσα αμοιβή για την περίοδο παράτασης, ποσό που να μην υπερβαίνει το ποσό που αναφέρεται στην παράγραφο 1 αναπροσαρμοσμένο ανάλογα με τον ρυθμό πληθωρισμού του προηγούμενου χρόνου, όπως αυτός προκύπτει με βάση τον δείκτη τιμών καταναλωτή που καταρτίζει η Στατιστική Υπηρεσία της Κυπριακής Δημοκρατίας.

10.5 Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο από τον Πάροχο εκχώρηση οποιουδήποτε δικαιώματος ή υποχρέωσης που αυτός έχει δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας.

10.6 Η παρούσα Συμφωνία τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή της.

10.7 Η παρούσα Συμφωνία υπεγράφη σήμερα ημέρα του μηνός εκ μέρους της Αρχής από τον Αν. Γενικό Διευθυντή και από τον Πάροχο στην παρουσία των που υπογράφουν ως μάρτυρες των υπογραφών.

Ο Αν. Γενικός Διευθυντής της Αρχής

Ο Πάροχος Υπηρεσιών Φύλαξης Λιμενικών Χώρων

.....

.....

Όνομα:

Αρ. Ταυτότητας:

Μάρτυρες:

1.
(Να αναγραφεί το όνομα του πρώτου μάρτυρα)

2.
(Να αναγραφεί το όνομα του δεύτερου μάρτυρα)

Υπογραφή:

Υπογραφή: